

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec  
Sídlo: Trokavec 40  
Trokavec  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 18244122

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka bude pokračovat ve své činnosti. Účetní jednotka nemá informaci, že by nastaly skutečnosti, které by ji v činnosti omezovaly nebo zabraňovaly. Z tohoto důvodu účetní jednotka nevolila změnu účetních metod.

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Účetní jednotka neprovedla změnu označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahového vymezení včetně způsobů oceňování.

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Účetní metody, jejichž použití je uloženo zákonem o účetnictví, byly uplatněny v zájmu zajištění věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Účetní jednotka provedla inventarizaci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Účetní jednotka tvoří opravné položky k pohledávkám v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., pokud existují pohledávky po splatnosti. Účetní jednotka netvoří opravné položky k hmotnému a nehmotnému majetku.

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			100 395,70	100 395,70
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	100 395,70	100 395,70
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	100 395,70	100 395,70

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec  
Sídlo: Trokavec 40  
Trokavec  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 18244122

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

K 31. 12. 2016 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

Nevztahuje k právní formě účetní jednotky

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-189 501,12	-371 008,92
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti		-181 507,80

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec  
Sídlo: Trokavec 40  
Trokavec  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 18244122

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

Účetní jednotka má ve vlastnictví pomník v ocenění 1 Kč.

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

10 868,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

619 476,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

Účetní jednotka neprovedla ocenění lesních pozemků jiným způsobem.

---



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
AKTIVA	V rozvaze (v aktivech) nebyly vykázány žádné položky, které by bylo třeba doplnit podrobnějším komentářem. Došlo jen k běžným operacím, které jsou vykázány standardním způsobem.	0,00 Kč
PASIVA	V rozvaze (v pasivech) nebyly vykázány žádné položky, které by bylo třeba doplnit podrobnějším komentářem. Došlo jen k běžným operacím, které jsou vykázány standardním způsobem.	0,00 Kč

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.	Ve výkazu zisku a ztráty (v nákladech) nebyly vykázány žádné položky, které by bylo třeba doplnit podrobnějším komentářem. Došlo jen k běžným operacím, které byly vykázány standardním způsobem.	0,00 Kč
B.	Ve výkazu zisku a ztráty (ve výnosech) nebyly vykázány žádné položky, které by bylo třeba doplnit podrobnějším komentářem. Došlo jen k běžným operacím, které byly vykázány standardním způsobem.	0,00 Kč

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
P.	Účetní jednotka nesestavuje tento výkaz.	0,00 Kč

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
A.	Účetní jednotka nesestavuje tento výkaz.	0,00 Kč

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec  
Sídlo: Trokavec 40  
Trokavec  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 18244122

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	16 019 887,23	3 687 159,35	12 332 727,88	12 618 521,88
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 005 928,00	92 062,00	913 866,00	926 454,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	887 831,00	849 994,35	37 836,65	41 088,65
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	196 070,00	51 660,00	144 410,00	146 870,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	765 703,20	343 277,00	422 426,20	436 994,20
G.5.	Jiné inženýrské sítě	13 106 752,03	2 334 934,00	10 771 818,03	11 024 182,03
G.6.	Ostatní stavby	57 603,00	15 232,00	42 371,00	42 933,00

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## Pozemky

### H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	1 037 004,21		1 037 004,21	1 037 004,21
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	18 149,56		18 149,56	18 149,56
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	848 466,13		848 466,13	848 466,13
H.4.	Zastavěná plocha	46 140,32		46 140,32	46 140,32
H.5.	Ostatní pozemky	124 248,20		124 248,20	124 248,20

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## K. Doplnující informace k poskytnutým garancím

### K.1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele						
1	2						
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
3	4	5	6	7	8	9	10

### K.2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele						
1	2						
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje
3	4	5	6	7	8	9	10

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 11.02.2017 14:23:29

Název účetní jednotky: Obec Trokavec

Sídlo: Trokavec 40

Trokavec

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 18244122

## L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje							
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze		
			Obchodní firma		IČ	Rok zahájení	Rok ukončení
1	2	3	4		5	6	7

Projekt	Ocenění pořízovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				Celkem
		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	8	9	10	11	12	13

Projekt	Platby za dostupnost							
	Počátek	Konec	t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	t-2	v tom: Výdaje na pořízení majetku
1	14	15	16	17	18	19	20	21

Projekt	Platby za dostupnost			Další platby a plnění zadavatele				
	t-1	v tom: Výdaje na pořízení majetku	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
1	22	23	24	25	26	27	28	29

Podpisový záznam:

-----